

## INFORMACIÓN SOBRE COMISIÓN DE SEGUIMIENTO

El pasado día 14 de Octubre de 2010 se constituyó en el Ayuntamiento de Mont-roig del Camp la Comisión de Seguimiento para la aplicación de la subvención que la Generalitat concede al Ayuntamiento para el estudio de carencias de la Urbanización.

El Ayuntamiento lo llama “Redacció del projecte d’urbanització del PAU 9 Masos d’en Blader”.

Véase página 2.

Dicha Comisión la forman:

El Ayuntamiento, representado por D. Matias Vives

Un representante de la Generalitat.

Rafael Gilabert, como representante de los vecinos, en su condición de Presidente de la EUCC Masos d’en Bladé.

En esa reunión constituyente el Presidente de la EUCC Masos d’en Bladé manifestó sus reservas a esa participación mediante el escrito de página 3.

La E.U.C.C. se ha ofrecido a ayudar y colaborar en todo lo posible a la ejecución de ese estudio pagado por la Generalitat, pero se opone y se opondrá a que el resultado de ese estudio sea la propuesta de ejecución de unas obras de **nueva urbanización** a pagar por los actuales propietarios.

El Ayuntamiento ha sacado a concurso público el 11 de Octubre de 2010 la realización de ese estudio a un precio máximo de 112.000 €.

**ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL D'OBRA PÚBLICA I URBANISME**

Ctra. de Colldejou, s/n

**43300 MONT-ROIG DEL CAMP**

A les oficines municipals de Miami Platja, essent les 13:30 hores, del dia 14 d'octubre de 2010, es reuneixen:

1. Fran Morancho, Alcalde de Mont-roig del Camp i President de l'Entitat Pública Empresarial d'Obra Pública i Urbanisme (EPE.OPU), de la mateixa localitat.
2. Joaquim Margalef, Director del SSTT del DPTOP
3. Carlos Cartiel, Regidor de Medi Ambient i Urbanisme de l'ajuntament de Mont-roig del Camp.
4. Marta Rofes, Arquitecte del servei d'urbanisme de DPTOP.
5. Rafael Gilabert, President de l'Entitat Urbanística de Conservació de la urbanització Masos d'en Blader.
6. Victor Zambudio, vicepresident de l'EUC.
7. Josefina González, Secretaria de l'EUC.
8. Matias Vives, Gerent de l'EPE.OPU de Mont-roig del Camp.

Es reuneixen per constituir la Comissió de Seguiment prevista a l'article 15 de la llei 3/2009, de 10 de març, de regularització i millora d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics, pel què fa a la Urbanització Masos d'en Blader.

Acorden que l'esmentada comissió estigui formada per tres representants, que seran:

1. Un representant del Serveis Tècnics del DPTOP al Camp de Tarragona de l'administració de la Generalitat de Catalunya.
2. Matias Vives com a representant de l'ajuntament de Mont-roig del Camp, en la seva condició de Gerent de l'EPE d'Obra Pública i d'Urbanisme.
3. Rafael Gilabert, com a representant dels veïns d'aquella urbanització, en la seva condició de President de l'EUC.

S'estableix que el responsable de convocar la comissió en els terminis i formes que siguin legalment preceptius, serà el representant de l'ajuntament de Mont-roig del Camp, directament o a petició de qualsevol altre membre de la comissió, prèvia consulta a la resta de membres sobre l'idoneïtat de la convocatòria.

S'estableix que si un membre de la comissió no pot assistir personalment a la reunió, podrà delegar-ho en qui tingui per convenient, sempre i quan tingui una vinculació funcional amb la temàtica pròpia d'aquella comissió.

La comissió haurà de redactar, si s'escau, el seu propi protocol de funcionament.

Per tal que consti.

Recibido, 14.10.10

**E.U.C.C. Masos d'en Bladé**  
NIF H43252303  
Urb. Masos d'en Bladé, buzón 72  
43892 - Miami Playa

*Martín River  
Gerent EPE. DPU.*

D. Rafael Gilabert Muñoz, con DNI 31083340J, en su calidad de Presidente de la Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación Masos d'en Bladé, en proceso de liquidación, con domicilio para notificaciones en las señas de la Entidad arriba indicadas.

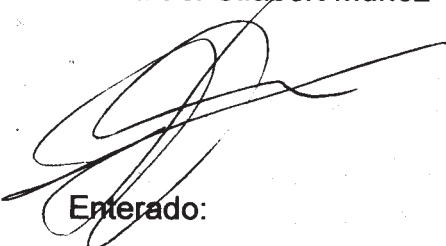
**Manifiesta:**

Que su participación en representación de la E.U.C.C. Masos d'en Bladé, en la Comisión de Seguimiento para el estudio de carencias y mejoras de la Urbanización, subvencionado con 300.000 Euros por la Generalitat, se basa en las siguientes premisas:

- 1) Que la EUCC se encuentra en fase de liquidación tras haber acordado su disolución, estando pendiente de resolución en vía jurisdiccional, y en esta condición participa, a tenor de los fundamentos de derecho expuestos en los Autos 009/2009 del juzgado numero 1 de lo Contencioso de Tarragona y Autos 353/2009 y acumulado 462/09 del juzgado numero 2 de lo contencioso de Tarragona.
- 2) Que entiende las actuaciones de la indicada Comisión como encardinadas dentro de las obligaciones legalmente atribuidas a los Ayuntamientos, de conservar y mantener a su cargo los bienes públicos.
- 3) Que entiende que las deficiencias que hipotéticamente pudieran apreciarse por el indicado estudio en la obra urbanizada, no serían, en ningún caso, responsabilidad de los propietarios miembros de la EUCC, que lo son en su condición de adquirentes de solares ya urbanizados.
- 4) Que entiende que la adaptación de la obra urbanizada a la nueva normativa dictada con posterioridad a la ejecución de la urbanización, en tanto recae sobre bienes públicos, debe ser asumida por el Ayuntamiento.

Manifestación que se hace a los efectos procedentes, en Miami Playa a 14/10/2010

D. Rafael Gilabert Muñoz



Enterado:

Por el Ayuntamiento

Por la Generalitat