

**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE LA EUCC MASOS D'EN BLADÉ
DE 15 DE AGOSTO DE 2009.**

En Miami Playa (Mont-Roig del Camp), a 15 de agosto de 2009, siendo las 16:30 horas y en segunda convocatoria con el quórum del 41,71167502 % de propietarios, se reúnen en el Centro Polivalente de Miami Playa, en Asamblea General Ordinaria, los socios de la Entidad, asistiendo por sí mismos, debidamente representados o votantes por correo, los señores propietarios de los inmuebles reseñados al final de la presente acta con su respectivo coeficiente de participación. Preside la Asamblea Rafael Gilabert Muñoz, Presidente de la Entidad, y actúa de Secretaria Josefina Gonzalez Cuesta que lo es asimismo de la Entidad.

PUNTO 1.-

LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ÚLTIMA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA.

El Presidente manifiesta que puesto que en plazos legales se ha enviado por carta certificada (o correo electrónico a quienes así lo solicitaron) una copia del Acta, propone que se dé por leída a menos que algún propietario solicite su lectura en este acto. No habiendo ninguna petición en este sentido se procede a la votación; a mano alzada no hay ningún voto en contra y solo la abstención del Sr. Zamudio que no era propietario a la fecha de la Asamblea anterior.

Se puede por tanto dar por aprobada el Acta de la Asamblea de 16 de Agosto de 2008 con el porcentaje de asistentes y representados menos el coeficiente del Sr. Zamudio.

Sin embargo, el posterior escrutinio de las papeletas de voto arroja los siguientes resultados:

SI	37,9665475 % de coeficientes, equivalente al 91,0213926 % de la Asamblea
NO	1,89596085 % de coeficientes, equivalente al 4,5453961 % de la Asamblea
Abstención	0,86596923 % de coeficientes, equivalente al 2,07608357 % de la Asamblea
No entregaron papeleta de voto	Resto hasta el 41,71167502 % de coeficientes

Véase tabla de votaciones adjunta.

Se aprueba el punto 1 por mayoría absoluta de la Asamblea.

PUNTO 2.-

INFORME DE GESTIÓN Y SU APROBACIÓN, SI PROCEDE.

En carta reciente y con anterioridad a la convocatoria se ha enviado a todos los propietarios el informe de gestión detallado de este ejercicio que es comentado por el Presidente de un modo breve dividido en los siguientes apartados:

Asfaltado.- Aunque el asfaltado se realizó antes de la Asamblea del año pasado, el Presidente lo comenta para desmentir a quienes en panfletos y campañas niegan la existencia de licencia para asfaltar. Se ha asfaltado con licencia municipal aunque no se han cumplido todos los condicionantes que dicha licencia imponía porque de haberlo hecho no se hubiera asfaltado nunca al exigir el Ayuntamiento condicionantes excepcionales fuera de lo lógico y normal. La denuncia del Ayuntamiento ante los tribunales contra el Presidente por "desobediencia a la Autoridad" a que dio lugar el asfaltado se ha resuelto con sentencia 51/09 totalmente absolutoria por parte del Juzgado de instrucción número tres de Reus.

Sistema general de alcantarillado de fecales.- El Presidente comenta las mejoras realizadas en esta red, la ejecución de nuevos registros, la instalación de bombas de repuesto en ambos pozos de fecales y el bombeo continuo a la red del ACA que elimina totalmente el desborde de los pozos. También aclara que la red general de fecales está en buenas condiciones, no está afectada para nada por el asfaltado puesto que va por debajo de las aceras y salvo en dos puntos concretos, cuya responsabilidad entendemos que no es de la Entidad, funciona correctamente.

Alumbrado.- El Presidente comenta la mejora del sistema de alumbrado y el elevado coste que ha supuesto la reposición de algunas líneas cortadas por intervenciones de particulares a quienes deberemos repercutir parte de ese coste.

Cajas de distribución de FECSA.- La mayoría de las tapas de las cajas de distribución de FECSA han sido repuestas y están en perfectas condiciones.

Vallado de parcelas.- Solo hay una parcela dentro del ámbito de actuación de la Entidad que esté sucia y sin vallar, a su propietario se le ha pedido varias veces para que la mantenga vallada y en condiciones y si no lo hace en corto plazo, lo denunciaremos al Ayuntamiento.

Limpieza viaria.- La limpieza viaria corresponde al Ayuntamiento; pero puesto que no lo hace trataremos de negociar con el mismo un sistema de colaboración.

Tenencia de perros.- Se ruega a todos colaboración y que denuncien a quienes con evidente falta de respeto a los demás permiten que sus perros defequen en la calle sin recoger sus excrementos.

Papeleras.- Hemos instalado papeleras en la Urbanización, y se ruega no se usen para depositar basuras.

Zona deportiva.- El presidente comenta las mejoras introducidas en esa zona. Ante la queja de algunos propietarios sobre la utilización de esa zona por personas ajenas a la urbanización, el Presidente expone que, aunque no nos guste, se trata de una zona de uso público a la que estamos obligados a mantener (como el resto de calles e instalaciones comunes) y que ya en el mes de Marzo la Junta envió un escrito al Ayuntamiento solicitando nos indique cómo podemos regular el uso de esas instalaciones y si era posible impedir el acceso a los no propietarios y el Ayuntamiento no ha dado aún respuesta alguna.

Sin embargo, el Presidente propone que todos cuantos estén disconformes con la presencia de esos usuarios en las instalaciones deportivas acudan mañana día 16 de Agosto a esa zona y con el Presidente y la Junta al frente le pidan que abandonen la zona y no vuelvan más.

Nota.- Ningún propietario acudió a esa cita

Limpieza de barrancos.- Ya lo hace regularmente el Ayuntamiento, aunque algunos vuelven a estar sucios.

Acciones judiciales.-

El Presidente informa de que desde el 20 de Julio vienen apareciendo por la Entidad multitud de panfletos firmados por el Sr. Meneses Laserna en el que informa del éxito del recurso contencioso que puso contra el decreto del Ayuntamiento en que el mismo daba por aprobados los acuerdos de la Asamblea de Agosto 2007. Entre otros acuerdos se aprobaba un presupuesto que incluía, junto a otros conceptos, la partida para asfaltado.

En dicho panfleto se vuelven a mencionar otros temas que además de solo intentan confundir a quienes no conocen al personaje que los firma.

Con objeto de centrar el debate el Presidente expone:

- 1) El panfleto oculta que la sentencia que allí se menciona **no es firme** y admite el correspondiente recurso. Se informa a la Asamblea que dicho recurso será presentado por la Entidad dentro del plazo legal.
- 2) Las razones que esgrime el juez en esa sentencia es la inexistencia del quórum necesario para la aprobación del presupuesto porque los Estatutos contemplan las **cuotas de conservación como extraordinarias**; sin embargo durante todos los años en que el Sr. Meneses ha sido Presidente se aprobaron presupuestos que, como es lógico en una Entidad de Conservación, incluían cuotas de conservación y **nunca fueron aprobados con el quorum que ahora se exige**.
- 3) Dada la pertinaz insistencia del Sr. Meneses en crear con sus panfletos la división y confusión pretendiendo con infundios, sospechas infundadas y mentiras, el desprestigio de la Junta, el Presidente expone con detalles y documentos el historial delictivo

del propio Sr. Meneses, con sentencias en firme que le condenan y con otro juicio pendiente por no entregar la documentación y bienes de la Entidad a la nueva Junta y por nuevas apropiaciones indebidas de dinero de la Entidad.

Informa también el Presidente del recurso contencioso contra el Ayuntamiento impugnando la modificación del sistema de actuación del PAU6 y **para que asuma legalmente la Urbanización tal y como está en la actualidad**, procediendo por tanto a la disolución legal de la Entidad. Este contencioso se formaliza en cumplimiento del acuerdo aprobado mayoritariamente en la Asamblea Ordinaria del 15 de Agosto de 2007, punto 7. Hasta la fecha el Ayuntamiento no ha terminado de entregar al Juzgado el expediente completo, incumpliendo todos los plazos e incurriendo en multas coercitivas por cada día de retraso.

El Presidente explica que con relación a este asunto, el hijo del propietario Manuel Ramos ha distribuido en esta Asamblea copias de un escrito que el Ayuntamiento ha enviado a la Entidad y a la Asociación de Vecinos que él preside como si se tratara de algo positivo para los propietarios y negativo para la Junta. Ese escrito iba a ser comentado por el Presidente aunque no se hubiese distribuido copia alguna, y así lo hace como sigue:

El escrito del Ayuntamiento responde a la petición que la Entidad hizo en 30-09-08 y que es el objeto del contencioso mencionado en párrafo anterior para que se recepcione la Urbanización y se disuelva la Entidad, y responde también al escrito posterior de esa Asociación de Vecinos en el que la misma pide que el Ayuntamiento asuma la urbanización.

El Ayuntamiento en ese escrito **rechaza recepcionar la Urbanización e inicia el proceso de disolución**; una cosa no es posible sin la otra por lo que es totalmente incongruente; también menciona que no es posible la disolución hasta que no se cumpla la sentencia del recurso presentado por Sr. Meneses, lo cual resulta sorprendente ya que no puede cumplirse una sentencia que no es firme y definitiva. Ello pretende que no se disuelva nunca.

El escrito del Ayuntamiento se **produce fuera de plazo** y el objeto del mismo está ya en el recurso contencioso mencionado arriba.

Todo ello hace que el escrito del Ayuntamiento no significa nada nuevo y es una nueva estratagema para confundir, dividir y tratar de que todo siga indefinidamente como está, lo cual no tiene nada de positivo para los propietarios ni negativo para la Junta.

Invasión de ramas sobre la acera.- Sigue habiendo algunos pocos que no respetan los derechos de los demás y siguen invadiendo la acera y ocultando las farolas. La Entidad tomará medidas al respecto.

Fiestas de Masos.- El presidente se congratula del éxito de las fiestas de este año y agradece la colaboración de cuantos han contribuido a ello.

Reparto domiciliario de correspondencia.- Se insiste en que es necesario identificar todas las casas con su número retirando las antiguas denominaciones de letra y número que las identificaban como parcela dentro de una manzana; es necesario además colocar un buzón y un timbre, y ello con independencia de que se viva habitualmente en Masos o no. Los mayores perjudicados, si no se hace, son los que tienen su residencia habitual en Masos pero los demás tienen la obligación moral de ser solidarios.

Se concede un turno de palabras para debatir el punto de la Gestión de la Junta antes de su aprobación.

Interviene el Sr. Casals Dalmases quien manifiesta su opinión sobre el contencioso de la Entidad contra el Ayuntamiento en el sentido de que siempre será mejor llegar a acuerdos que acudir a los tribunales.

El Presidente manifiesta que el recurso a los tribunales se ha tomado después de agotar todas las posibilidades de negociación con el Ayuntamiento; incluso, cada vez que hemos dado un paso hemos informado por correo electrónico al concejal de Urbanismo indicándole que preferimos la negociación. Nunca ha habido respuesta y la que hay ahora (escrito arriba mencionado) ha sido negativa.

El Sr. Fermín Francesc plantea varias cuestiones, una en consonancia con lo expuesto por Sr. Casals (misma respuesta que a este señor), otra con respecto a la actitud de la Junta con relación al contencioso del Sr. Meneses indicándole que se recurrirá; otra con relación a la calidad del asfaltado al final de la calle Til.lers donde se ha hundido el pavimento; se le contesta diciendo que el asfaltado a que se refiere no ha sido contratado por esta Junta sino por el Sr. Meneses en 2004; otra cuestión es en relación al arrastre de piedras y tierra procedente del camino al final de la calle Til.lers, que se le contesta diciendo que esta Junta había hecho ya las gestiones encaminadas a la solución de ese problema, pidiendo en una ocasión la limpieza a la Yeguada Nieto (que lo hizo) y solicitando soluciones al Ayuntamiento, responsable del mantenimiento de ese camino, con ninguna respuesta hasta hoy del Ayuntamiento

El Sr. Alcides Rodríguez manifiesta el deplorable estado del barranco y las parcelas detrás y junto a su vivienda, a lo que se responde indicando que la limpieza corresponde al Ayuntamiento o bien directamente u obligando al propietario a la limpieza y vallado. Interviene también para manifestar que si una zona es de uso público nadie tiene facultad para expulsar a nadie a menos que se comporte incívicamente en cuyo caso es la autoridad quien debe intervenir. En este mismo sentido se manifiesta el Sr. Zamudio en su intervención.

El Sr. Llorens Gastó interviene preguntado si se han exigido judicialmente a los deudores el pago de cuotas y si tienen derecho a votar. Se le contesta diciendo que el cobro de cuotas judicialmente o la negativa a admitir los votos de deudores son características de una Comunidad de propietarios sometida a la Ley de propiedad Horizontal pero no son válidas en una Entidad de Conservación a menos que así lo digan sus Estatutos y este no es nuestro caso. El cobro se hace por Base de acuerdo con la Ley Tributaria.

El Sr. Meneses interviene y empieza por reconocer que, efectivamente, la sentencia que se menciona en el panfleto que ha distribuido no es firme. A continuación comienza a decir que todo cuanto dice la Junta es mentira y pretende desprestigiar a la Junta con asuntos de ejercicios anteriores que nada tienen que ver con el punto a debatir, que es la gestión de la Junta en el ejercicio que se cierra. Parte de los asistentes le interrumpen y abuchean y el Presidente le pide el micrófono para calmar a los que protestan, pedir moderación y que se centre el debate; el Sr. Meneses se niega a dejar el micrófono por lo que se procede a silenciarlo; en este punto el Sr. Meneses deja el micrófono y abandona la sala sin que sea posible devolverle la palabra.

Sin más, se procede a la votación; a mano alzada no hay ningún voto en contra ni abstención.

Se puede por tanto dar por aprobada la gestión de la Junta con el porcentaje total de asistentes y representados.

Sin embargo, el posterior escrutinio de las papeletas de voto arroja los siguientes resultados:

SI	35,9620307 % de coeficientes, equivalente al 86,2157433 % de la Asamblea
NO	1,63494584 % de coeficientes, equivalente al 3,91963602 % de la Asamblea
Abstención	3,13150108 % de coeficientes, equivalente al 7,50749299 % de la Asamblea
No entregaron papeleta de voto	Resto hasta el 41,71167502 % de coeficientes

Véase tabla de votaciones adjunta.

PUNTO 3.- PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS CUENTAS ANUALES.

En la documentación adjunta a la Convocatoria se han presentado las cuentas cerradas a 13 de Agosto de 2009 y a la entrada de la Asamblea se han expuesto con detalle e importe todos los movimientos de ingresos y gastos en banco y caja habidos en todo el ejercicio sometido a aprobación.

El Presidente informa de que hay una ligera discrepancia entre la tabla de comparación con presupuesto y la tabla de resumen de gastos e ingresos, siendo válida esta última.

También informa de que con la convocatoria se ha enviado una lista de deudores en la que es preciso hacer una corrección en el sentido de que los señores abajo relacionados fueron incluidos como deudores por error informático sin que lo fueran, dando aquí por subsanando ese error.

Sres. erróneamente incluidos como deudores:

BONET LLOP Joan, CAJA AHORROS MEDITERRANEO (TAPSA), CID RODRIGUEZ Eugenio, COBO PIÑA Juan Carlos, COTES BARRUFET Miguel A., FEDCHENKO OLEG, GEOFFREY MARK GILBERT, GONZALEZ GIMENEZ José María, HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ Antonio, HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ José, LOPEZ MARIN Ramón, MARQUES POYO Jaime, NUÑEZ CARRASCO Manuel, ORTEGA RODRIGUEZ José, PENDON ANDREU Ricardo, PONS ALBERDI Pedro, RULL AMORÓS Cándido, SABATE DE HARO Jordi, SALGADO COSTA Miguel

No habiendo intervenciones se procede a la votación; a mano alzada no hay ningún voto en contra ni abstención.

Se puede por tanto dar por aprobadas las cuentas anuales con el porcentaje total de asistentes y representados.

Sin embargo, el posterior escrutinio de las papeletas de voto arroja los siguientes resultados:

SI	38,2826856 % de coeficientes, equivalente al 91,7793054 % de la Asamblea
NO	1,63494584 % de coeficientes, equivalente al 3,91963602 % de la Asamblea
Abstención	0,81084615 % de coeficientes, equivalente al 1,94393092 % de la Asamblea
No entregaron papeleta de voto	Resto hasta el 41,71167502 % de coeficientes

Véase tabla de votaciones adjunta.

PUNTO 4.-

PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL PRESUPUESTO PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Con la convocatoria se adjuntó el presupuesto para el próximo ejercicio, al que se añadirán para cobrar por Base las deudas existentes por remoción de rampas.

Pide la palabra el Sr. Ramón Muñoz indicando que dada la saneada situación económica de la Entidad con aproximadamente unos 160.000 Euros en caja y banco, no parece justificarse ese presupuesto. El Presidente le responde que el remanente existente puede ser necesario de un modo inmediato si, como esperamos y deseamos, el Ayuntamiento accede a asumir la Urbanización pero negociando algunos gastos o inversiones. De ser así y no tener remanente tendríamos que convocar Asamblea extraordinaria, aprobar nuevas cuotas y esperar a su cobro por Base, lo que retrasaría innecesariamente la solución que todos deseamos.

No habiendo más intervenciones se procede a la votación; a mano alzada no hay ningún voto en contra ni abstención.

Se puede por tanto dar por aprobado el presupuesto para el nuevo ejercicio con el porcentaje total de asistentes y representados.

Sin embargo, el posterior escrutinio de las papeletas de voto arroja los siguientes resultados:

SI	37,9174872 % de coeficientes, equivalente al 90,9037749 % de la Asamblea
NO	1,63494584 % de coeficientes, equivalente al 3,91963602 % de la Asamblea
Abstención	0,81084615 % de coeficientes, equivalente al 1,94393092 % de la Asamblea
No entregaron papeleta de voto	Resto hasta el 41,71167502 % de coeficientes

Véase tabla de votaciones adjunta.

Sin más se da por concluida la Asamblea a las 19:30 en Miami Playa a 15 de Agosto de 2009-09-02

La Secretaria:

Josefina Gonzalez Cuesta

El Presidente:

Rafael Gilabert Muñoz



Tabla resultado de votaciones de la Asamblea de 15 de Agosto de 2009 de asistentes, representados y voto por correo.

Nombre	Coeficiente	Punto 1			Punto 2			Punto 3			Punto 4		
		Si	No	Abst	Si	No	Abst	Si	No	Abst	Si	No	Abst
ADAN MORA Luisa Fernanda	0,18976737	x			x			x			x		
AGUILERA GONZALEZ Araceli	0,07627667	x			x			x			x		
ALBAICETA OLIVER Luis Fernando	0,07655963	x			x			x			x		
ALBAICETA PINA David	0,07655963	x			x			x			x		
ALBOR CARRAL Nilo	0,18896755	x			x			x			x		
AMJOMIAL S.L.	0,44106765	x			x			x			x		
ANTILLACH CAMARASA Margarita	0,08379946	x			x			x			x		
ARIZCORRETA LAZCANO A	0,19052191	x			x			x			x		
ARMENTEROS GARCÍA Juan	0,21311668	x			x			x			x		
ARRUE Vincent	0,19354008	x			x			x			x		
ASOREY VÁZQUEZ Ramón	0,10324401												
AUSTRIA CALANGI, Brigido	0,08285628	x			x			x			x		
BADIE-SARTY Monant	0,16637656	x			x			x			x		
BALADO SANDA Pérsida	0,20371131	x			x			x			x		
BALCON TORRES Esteve	0,06300427	x			x			x			x		
BALLARÍN Treballs de Paleta S.L.	0,20028191	x			x			x			x		
BALLARÍN Treballs de Paleta S.L.	0,27772058	x			x			x			x		
BALLARÍN Treballs de Paleta S.L.	0,2577818	x			x			x			x		
BALLARÍN Treballs de Paleta S.L.	0,24389445	x			x			x			x		
BALLARÍN Treballs de Paleta S.L.	0,24018588	x			x			x			x		
BALLARÍN Treballs de Paleta S.L.	0,20028191	x			x			x			x		
BALLARÍN Treballs de Paleta S.L.	0,21950765	x			x			x			x		
BALLARÍN Xavier	0,25163983	x			x			x			x		
BALLARÍN Xavier	0,31034321	x			x			x			x		
BALLARÍN Xavier	0,36768465	x			x			x			x		
BARBOSA LEMOS Manuel	0,13048298		x			x			x			x	
BARRAGAN BERNAL José	0,07049186												
BARTOLOME ARIAS Juan Enrique	0,29238511												
BASEDA FERRE Pedro	0,07652944	x			x			x			x		
BENITORAFE GISBERT Angel	0,08375419	x			x			x			x		
BENLLIURE ANDRIEUX Feliciano	0,23730353	x			x			x			x		
BENLLIURE ANDRIEUX Feliciano	0,15090844	x			x			x			x		
BENLLIURE Feliciano	0,09431778	x			x			x			x		
BENLLIURE ROCASPANA David	0,20648802	x			x			x			x		
BERNAL CLAUSELL Vicente	0,08379946	x			x			x			x		
BETERKE Wolf-Dieter	0,23287059	x			x			x			x		
BILGER Claus Oliver	0,12017594	x			x			x			x		
BLEIS WERNER Helga	0,32225743	x			x			x			x		
BLEIS WERNER Helga	0,32082758	x			x			x			x		
BONET BADELL Isabel	0,1358176	x			x			x			x		
BRAUER Günter	0,22006224	x			x			x			x		
BRION Anne Marie	0,2877824	x			x			x			x		
CABANILLAS MORENO José	0,10526996	x			x			x			x		
CAMPELO RODRÍGUEZ Leondino	0,20866865	x			x			x			x		
CAMPS PARRAMON Pere	0,06780316	x			x			x			x		
CAMPS PARRAMON Pere	0,06780316	x			x			x			x		
CAMPS PARRAMON Pere	0,06780316	x			x			x			x		
CAMPS PARRAMON Pere	0,2564689	x			x			x			x		
CAMPS PARRAMON Pere	0,06780316	x			x			x			x		
CANTERO PARDOS, Juana Mª	0,07652944												
CAPITAN MONTENEGRO José	0,07627667	x			x			x			x		
CARMONA PÉREZ Luciano	0,1173464	x			x			x			x		
CARRICONDO LOPEZ Asensio	0,07655963	x			x			x			x		
CASAL DALMASES Isidre	0,126416	x			x			x			x		
CASAS IGLESIAS Felipe	0,26594972	x			x			x			x		
CAVERO PUYOL Maite	0,08379946	x			x			x			x		
CEDENILLA MELENDRO Pedro Andres	0,29876099	x			x			x			x		
CHADEUF PIERRE	0,13878295	x			x			x			x		
CHIMENO RODRIGUEZ Amaro	0,07922693	x			x			x			x		
CHOPARD Daniel Jean	0,09582686	x			x			x			x		
CID RODRIGUEZ Eugenio	0,19602252	x			x			x			x		
COELLO GALLEGUO Pilar	0,26797189	x			x			x			x		
COLOM OLIVARES Anton	0,26408977	x			x			x			x		
COMELLES ALSINA Jaume	0,07627667	x			x			x			x		
CONIGLIO RENATA	0,22731339	x			x			x			x		
CONIGLIO RENATA	0,22731339	x			x			x			x		
CONRATH Iris	0,30309961	x			x			x			x		
DEL CAMPO GONZALEZ A.	0,29578055	x			x			x			x		
DEL CASTILLO AVILA,Francisco	0,07652944	x			x			x			x		
DOCE INSUA José	0,21647816	x			x			x			x		
DUQUE RUIZ Lucía	0,22535535	x			x			x			x		
ESCOBAR SOLIS Alfonso Luís	0,07655963	x			x			x			x		
ESTEVA BOJAN, Cristina	0,15075753	x			x			x			x		

FALK Helmut	0,63279683		x			x			x			x	
FERLEON S.L.	0,06585644	x			x			x				x	
FERLEON S.L.	0,06585644	x			x			x				x	
FERLEON S.L.	0,06585644	x			x			x				x	
FERLEON S.L.	0,06585644	x			x			x				x	
FERLEON S.L.	0,06585644	x			x			x				x	
FERLEON S.L.	0,2655234	x			x			x				x	
FERLEON S.L.	0,06585644	x			x			x				x	
FERLEON S.L.	0,24503381	x			x			x				x	
FERMIN ANDREU Francesc	0,26101501		x					x				x	
FERNANDEZ CALAMONTE Mª José	0,07652944	x			x			x				x	
FERNÁNDEZ GARCIA Hilario	0,11582223	x			x			x				x	
FERNÁNDEZ GONZALEZ Maria Adoración	0,33403584	x			x			x				x	
FERNANDEZ LÓPEZ Guillermo	0,19245731	x			x			x				x	
FONTAINE Claude	0,14543047	x			x			x				x	
GALEOTE HIDALGO Vicente	0,0905677	x			x			x				x	
GALLEGO PEDRON Isidro	0,275257	x			x			x				x	
GARCIA DOMINGUEZ José	0,12978881	x			x			x				x	
GARCÍA RODERO Felipe	0,21683657	x			x			x				x	
GARCÍA RODERO Felipe	0,21647816	x			x			x				x	
GARCIA Xavier	0,08285628	x			x			x				x	
GARRIDO ARNALDO Jesús	0,0965814	x			x			x				x	
GARRIDO ARNALDO J. Manuel	0,07627667	x			x			x				x	
GARRIDO MARTOS Domingo	0,20541657	x			x			x				x	
GASTÓ BAQUÉ Llorens	0,12695927	x			x			x				x	
GAZAR Armand	0,50982531	x			x			x				x	
GEHRING Ursula	0,22145814	x			x			x				x	
GILBERT MUÑOZ Rafael	0,17456334	x			x			x				x	
GILBERT MUNOZ Rafael	0,14849768	x			x			x				x	
GILBERT Audrey & Anthony	0,16637656	x			x			x				x	
GILOMEN-GRAF Heidi	0,21934542	x			x			x				x	
GOMEZ BLANCO Julian	0,22006224	x			x			x				x	
GONZALEZ CUESTA Josefa	0,03018169	x			x			x				x	
GRAFEN Heike	0,07652944	x			x			x				x	
GRANADOS MARTINEZ Antonio	0,11544496	x			x			x				x	
GUARDIOLA MOYA Isabel	0,24526017	x			x			x				x	
GUILLAUME Jean Pierre	0,13551955	x			x			x				x	
GUILLEN NIUBO Mª Teresa	0,15732205	x			x			x				x	
GUILLEN NIUBO Mª Teresa	0,15694478	x			x			x				x	
GUTIEREZ CORUJO Alcides	0,12492201	x			x			x				x	
HANNELORE Sponsel	0,21804384	x			x			x				x	
HARTS/CUGAT CARRANZA	0,2037264			x				x				x	
HARTS/CUGAT CARRANZA	0,23994442			x				x				x	
HERNÁNDEZ PANADERO Luis	0,263422	x			x			x				x	
HERRERO BENEITEZ Emilio	0,25000624	x			x			x				x	
Inmomasos 2006	0,32162362	x			x			x				x	
JULIAN DEGARA Olivier	0,08379946	x			x			x				x	
KLEIN HANS	0,26723999	x			x			x				x	
KOMLÓS Ingeborg	0,26291269	x			x			x				x	
LAM MINH Chieu	0,22149587	x			x			x				x	
LEDESMA MILARA Miguel Angel	0,09669458	x			x			x				x	
LEON RODRIGUEZ Antonio	0,25314891	x			x			x				x	
L'HOMME Edouard	0,20589948	x			x			x				x	
LOPEZ Georges	0,1173464	x			x			x				x	
LOPEZ GINES ANGELICA	0,36519843	x			x			x				x	
MARCH HORTONEDA Antonio	0,17456334	x			x			x				x	
MARGALEF TORRES Josep	0,31972594	x			x			x				x	
MARÍN ALDASORO Francisco Javier	0,14849768	x			x			x				x	
MARTIN DE LA CALLE Félix	0,07864295	x			x			x				x	
MARTINEZ GAZQUEZ Antonio	0,08379946	x			x			x				x	
MARTINEZ TORRERO Alejandro	0,10156893												
MARTINOT Michel Maurice	0,25923807	x			x			x				x	
MASGRAU FRESNO, Cristina	0,2592607	x			x			x				x	
MATEOS NUÑEZ Felipe	0,08285628	x			x			x				x	
MEDINILLA Rafael	0,11186088	x			x			x				x	
MENDEZ BLANCO Hector Raúl	0,10526996	x			x			x				x	
MENESES-DEL MORAL S.L.	0,26974884												
MENOR CID Antonio	0,27360078			x				x				x	
MILDNER Dietrich	0,30177916	x			x			x				x	
MIR Roger	0,09997684	x			x			x				x	
MIRANDA FRANCO Carmen	0,09167688												
MIRÓ José Luis	0,18009036	x			x			x				x	
MOLERO PÉREZ José	0,2064352	x			x			x				x	
MONDEJAR TORRA Jordi	0,07652944	x			x			x				x	
MORAN MARFIL Alvaro	0,08379946	x			x			x				x	
MORENO LÓPEZ Antonio	0,13204489	x			x			x				x	

MORENO MARTOS Joan Manuel	0,12978881	x			x			x			x		
MORILLO ROMERO Pau	0,19939532	x			x			x			x		
MORILLO ROMERO Pau	0,3374275	x			x			x			x		
MÜLLER Herbert	0,21172454	x			x			x			x		
MUNT CARBONES Joan	0,07627667	x			x			x			x		
MUÑOZ GIMÉNEZ Rafael	0,12695927	x			x			x			x		
MUÑOZ GÓMEZ Manuel	0,25273391	x			x			x			x		
MUÑOZ GONZÁLEZ Ramón	0,29642191	x			x			x			x		
NAEF Robert	0,11186088	x			x			x			x		
NAVARRETE SALMERON Fco	0,07049186	x			x			x			x		
NAVARRO MOTES Juan	0,27612472	x			x			x			x		
NOVAIS DE CAMPOS José	0,10324401		x			x			x			x	
NOVOA CID José	0,25484663	x			x			x			x		
ORTIZ FERNANDEZ Eugenio	0,29578055	x			x			x			x		
PAGÉS VIDIELLA Josep M ^a	0,28931035	x					x	x			x		
PAREJA BURGOS Mónica (chalet 6)	0,08379946	x			x			x			x		
PARRA HERRERO Antonio	0,20825365	x			x			x			x		
PEREZ BARJA Antonia	0,07652944	x			x			x			x		
PÉREZ DE VILLARREAL Julia	0,13883577												
PÉREZ LUCAS José	0,27389882	x			x			x			x		
PETENCHI Paul	0,11544496	x			x			x			x		
PICON MUÑOZ Celedonio	0,27254065	x			x			x			x		
PINO BRAVO Sebastián	0,10156893	x			x			x			x		
PLA POUS Jordi	0,08677235			x			x				x		x
PONS ALBERDI Pedro	0,27007707		x			x				x			x
POYATO LEÓN Carmen	0,10338737	x			x			x			x		
POZO, Dolores	0,06943524	x			x			x			x		
PUTSCH ALWIN NIKOLAUS	0,13551955	x			x			x			x		
QUIRÓS SOLÍS José	0,10931053	x			x			x			x		
RIANO VALDEON Javier	0,20586552	x			x			x			x		
RODRÍGUEZ BLANCO Victorino	0,22206177	x			x			x			x		
RODRIGUEZ PUERTAS Medardo	0,09929776	x			x			x			x		
ROJAS LOMAS Antonio	0,11875363	x			x			x			x		
ROMAN ZINDEGUII Juan Ramón	0,11875363	x			x			x			x		
RUDOLPH Karl-Heinz	0,11287574	x			x			x			x		
RUIZ FERNANDEZ Salvador	0,07652944	x			x			x			x		
RUIZ GONZALEZ Antonio	0,16637656	x			x			x			x		
RUTHKE Volker y Karin	0,10156893	x			x			x			x		
SALMERON MELERO Francisco	0,22612498	x			x			x			x		
SÁNCHEZ Luís	0,28317215	x			x			x			x		
SÁNCHEZ Mariano	0,22474417		x			x				x			x
SÁNCHEZ BLÁZQUEZ Pedro	0,21685166	x			x			x			x		
SANCHEZ CARCEDO Gerardo	0,07706517	x			x			x			x		
SANCHEZ RUIZ Rafael	0,23013537	x			x			x			x		
SAPERA José M ^a	0,09677004	x			x			x			x		
SCHMIDT Ekkehard	0,44970716	x			x			x			x		
SEPÚLVEDA ESCUDERO Eugenio	0,3364881	x			x			x			x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,25036088	x					x				x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,24560349	x					x	x			x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,19133681	x					x	x			x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,2443849	x					x	x			x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,31912986	x					x	x			x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,45827876	x					x	x			x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,23428536	x					x	x			x		
SERVETO CONSTRUCCIONES S.L.	0,10735249	x					x	x			x		
SIERRASESUMAGA PUJANA M ^a Nieves	0,22889793	x			x			x			x		
SOLE PLANA Juan	0,13127903	x			x			x			x		
SOLER SUÑE Isabel	0,31585137	x			x			x			x		
STIELER Bertold y Zagorka	0,2084272	x			x			x			x		
TOMAS BURRIEL Jesús	0,10279506	x			x			x			x		
TRINH NGHIA Trinh	0,23345159	x			x			x			x		
UTRILLA PEÑA Elisa	0,30883035	x			x			x			x		
VALERO IGLESIAS Josep M ^a	0,09929776	x			x			x			x		
VALVERDE BENZUES Josefa	0,26093956	x			x			x			x		
VAN DURME-BUYSE Marc Johan Marie	0,22274086	x			x			x			x		
VANET-ROUX Jean	0,18884305	x			x			x			x		
VATH Helmut	0,10242911	x			x			x			x		
VEIGA PEREZ Jesús	0,13048676	x			x			x			x		
VIDAL GUARDIA Pedro	0,21985474	x			x			x			x		
VIVANCOS BALLESTA Llorens	0,28040298	x			x					x			x
WEIS Armin	0,15143662	x			x			x			x		
WENNIG Kurt	0,10646968	x			x			x			x		
WOELM Karin	0,06949334	x			x			x			x		
WOLFF Peter	0,27427609	x			x			x			x		
ZAMUDIO GONZALEZ, Victor René	0,33552606			x				x			x		
ZARAGUETA Juan Carlos	0,1401864	x			x			x			x		
ZIMMERMANN Heike	0,40559662	x			x			x			x		

Nota.- Quienes no tienen ninguna casilla marcada significa que no dejaron papeleta de voto y no indicaron el sentido de su voto.

Anexos

Comparación ejercicio con presupuesto	Banco	Caja	Total	Presupuesto	Diferencia
Mantenimiento electrico	22.780,32 €	336,73 €	23.117,05 €	12.000,00 €	-11.117,05 €
Suministro electrico	10.718,54 €		10.718,54 €	9.000,00 €	-1.718,54 €
Jardineria	7.028,21 €	29,70 €	7.057,91 €	8.000,00 €	942,09 €
Reparacion y conservación	21.736,72 €	175,93 €	21.912,65 €	12.000,00 €	-9.912,65 €
Correos/fotocopias		1.987,55 €	1.987,55 €	3.000,00 €	1012,45 €
Seguro	1.997,50 €		1.997,50 €	2.200,00 €	202,50 €
Gastos varios	1.430,10 €	393,73 €	1.823,83 €	4.000,00 €	2.176,17 €
Ingresos financieros			-2.329,00 €	1.000,00 €	1.329,00 €
Servicios tecnicos	11.314,42 €		11.314,42 €	5.000,00 €	-6.314,42 €
Administracion	10.556,07 €	1.290,95 €	11.847,02 €	16.000,00 €	4.152,98 €

Situación económica a 12 de Agosto 2009	
Disponibilidad	
En Caja	673,18 €
En Banco	59.048,89 €
En cuenta remunerada	100.000,00 €
TOTAL	159.722,07 €
Cobros pendientes	
De Cuotas, atrasos y remoción rampas y otros	47.542,36 €
De Sorea (aprox.)	6.000,00 €
De devolucion fianza	5.555,00 €
De seguro	800,00 €
TOTAL	59.897,36 €
Pagos previsibles	
De limpieza pozos (aprox.)	18.000,00 €
De mantenimiento y reparación	1.200,00 €
De servicios técnicos	8.000,00 €
De resto asfaltado y tasas	15.000,00 €
De Correos/fotocopias	0,00 €
Gestion Base (2,75% de cuotas pendientes)	1.204,00 €
Varios	0,00 €
TOTAL	43.404,00 €

Propuesta presupuesto 2009_10	
Mantenimiento eléctrico	12.000,00 €
Suministro electrico	10.000,00 €
Jardineria	8.000,00 €
Reparación y conservación	12.000,00 €
Correos/fotocopias	3.000,00 €
Seguro responsabilidad civil	3.000,00 €
Gastos varios	3.000,00 €
Gasto financiero	1.000,00 €
Servicios tecnicos	5.000,00 €
Gestion/administración	8.000,00 €
Aportacion fiestas año 2010	3.000,00 €
Ingresos de Sorea	-10.000,00 €
Total presupuesto	58.000,00 €
Repercusion por metro cuadrado	0,22 €

E.U.C.C. Masos d'en Bladé

Resumen de Ingresos y Gastos por banco y caja en el ejercicio 08-09 a 12 de Agosto de 2009

BANCO	GASTOS	INGRESOS
Saldo inicial ejercicio anterior		40.143,08 €
Ingresos		177.283,24 €
Mantenimiento electrico	22.780,32 €	
Suministro electrico	10.718,54 €	
Jardineria	7.028,21 €	
Reparacion y conservaci3n	21.736,72 €	
Seguro	1.997,50 €	
Gastos varios	1.430,10 €	
Ingresos financieros		2.329,00 €
Servicios tecnicos	11.314,42 €	
Administracion	10.556,07 €	
Traspasos		215.888,34 €
Presupuesto anterior	289.032,89 €	
Saldo final a la fecha	59.048,89 €	
TOTALES	435.643,66 €	435.643,66 €
CAJA		
Saldo inicial final ejercicio anterior		387,77 €
Mantenimiento electrico	336,73 €	
Jardineria	29,70 €	
Reparacion y conservacion	175,93 €	
Correos/fotocopias	1.987,55 €	
Gastos varios	393,73 €	
Administraci3n	1.290,95 €	
Traspasos		4.500,00 €
Saldo final actual	673,18 €	
TOTALES	4.887,77 €	4.887,77 €